

## BBV - Besluitenlijst - Openbaar

| Begin vergadering (Vergadering) (Dag) | Portefeuillehouders (Zaak)   | Agendanummer | Zaaknummer (Zaak) | Voorstel (Zaak)  | Onderbouwing voorstel (Zaak)   |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------|-------------------|--|--|
| 3-9-2019                              |                              |              |                   |  |  |
|                                       | <b>1. F.T.J.M. Backhuijs</b> |              |                   |  |  |
|                                       |                              | 1.1          | 0790604           | Openbare besluitenlijst 27 augustus 2019   | 1. De openbare besluitenlijst van 27 augustus 2019 vast te stellen in de vergadering van 3 september 2019.   |
|                                       | <b>3. A.J. Adriani</b>       |              |                   |  |  |
|                                       |                              | 3.1          | 0778039           | Opstarten procedure projectomgevingsvergunning voor het realiseren van 123 woningen aan de Perkinsbaan 1 en beantwoording motie M77 GroenLinks inzake dit nieuwbouwplan. | <p>1. Opstarten van een procedure voor het verlenen van een projectomgevingsvergunning voor realisatie van 123 woningen aan de Perkinsbaan 1.</p> <p>2. De bijgevoegde ontwerpvergunning met bijbehorende ruimtelijke onderbouwing, ter inzage te leggen.</p> <p>3. Invulling is te geven aan de motie van GroenLinks (M77) behorend bij raadsbesluit 2019-001 Aanpassing bouwhoogte Perkinsbaan 1 door:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- In het bestemmingsplan Rijnhuizen en de omgevingsvisie scherpere beleidsregels op te nemen voor klimaatadaptief en duurzaam bouwen.</li> <li>- In de omgevingsvergunning expliciete voorwaarden op te nemen ten aanzien van de toepassing van duurzame oplossingen.</li> </ul> <p>4. De raad hierover te informeren.</p> |
|                                       |                              | 3.2          | 0784209           | Principe aanvraag sloop nieuwbouw Dukatenburg 68-70 en Dukatenburg 78-80 te Nieuwegein voor woningbouwdoeleinden   | <p>1. een positieve grondhouding aannemen ten aanzien van het voornemen van initiatiefnemer Dukatenburg de Kralen BV / Bridges BV om de twee kantoorpanden langs de Dukatenburg 68-70 en Dukatenburg 78-80 te slopen om vervolgens 66 (deels zorg-)huurappartementen te realiseren;</p> <p>2. een grondruil overeenkomst aangaan met initiatiefnemer om de</p>   |

|     |         |  |  |
|-----|---------|--|--|
|     |         |  | <p>realisering van de 66 huurappartementen mogelijk te maken;</p> <p>3. Ingevolge de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst aan te gaan in het kader van het verhalen van de kosten die een planologische procedure met zich meebrengt;</p> <p>4. Hiervoor een anterieure overeenkomst te sluiten.</p>   |
| 3.3 | 0779558 | Principe aanvraag verbouwplan Dorpsstraat 58/58A voor woningbouwdoeleinden   | <p>1. Een positieve grondhouding aannemen ten aanzien van het voornemen van de initiatiefnemer om het bestaande pand Dorpsstraat 58/58A te verbouwen tot appartementencomplex onder de voorwaarde dat het plan wordt aangepast naar in totaal 7 woningen in de middeldure en dure huursector, onder het voorbehoud dat voor de formele aanvraag in ieder geval:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uit de in de adviezen van de gemeentelijke Monumentencommissie en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en Cultuurhistorie genoemde uitwerkings- en onderzoeksopgaven volgt dat er geen belemmeringen zijn.</li> </ul> <p>2. Hiervoor een anterieure overeenkomst aan te gaan, waarin afspraken zijn gemaakt over de programmatische randvoorwaarden van de huurwoningen.</p> |
| 3.4 | 0781470 | Participatie Protocol & Algemeen Sociaal Plan Nieuwegein 2019 met de woningcorporaties Mitros, Jutphaas en Portaal en hun huurdersorganisaties | <p>1. In te stemmen met het Participatie Protocol &amp; Algemeen Sociaal Plan Nieuwegein 2019 met als inhoud:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.1. in hoofdzaak (nadere) afspraken tussen de corporaties en hun huurdersorganisaties over de participatie van de huurders in het proces om te komen tot het slopen of treffen van ingrijpende verbeteringen aan woningen;</li> <li>1.2. in tweede instantie afspraken tussen de gemeente, corporaties en huurdersorganisaties over het vroegtijdig betrekken bij het maken van plannen voor de stad (conform de gemeentelijke nota "Samen met de Stad" en de gemeentelijke "Participatieladder");</li> </ul> <p>2. Deze overeenkomst af te sluiten</p>  |

|     |         |   |  |
|-----|---------|---|--|
|     |         |   | met de woningcorporaties Mitros, Jutphaas en Portaal en hun huurdersorganisaties.  |
|     |         |   | <p>Besluit burgemeester:</p> <p>3. Wethouder A.J. Adriani te machtigen het Participatie Protocol &amp; Algemeen Sociaal Plan Nieuwegein 2019 te ondertekenen namens de Gemeente Nieuwegein</p>   |
| 3.5 | 0789868 | Onttrekkingsprocedure wandelpad achter Morsebaan 1. | <p>1. Een onttrekkingsprocedure te starten, waarbij het wandelpad gelegen in de groenstrook achter Morsebaan 1 aan de openbaarheid wordt onttrokken.</p> <p>2. Hiervoor bijgevoegd ontwerpraadsbesluit gedurende 6 weken ter zage te leggen, zodat belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld zienswijzen in te dienen.</p> <p>3. De raad hierover informeren.</p> |
| 3.6 | 0786853 | Voorontwerpbestemmingsplan Holterschans 28          | <p>1. In te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan waarbij een woongebouw met 14 appartementen mogelijk wordt gemaakt aan de Holterschans 28.</p> <p>2. Hiervoor de inspraakprocedure en het vooroverleg te starten.</p>   |

#### 5. J. Kuiper

|     |         |  |  |
|-----|---------|--|--|
| 5.2 | 0786823 | Subsidievaststelling KMN Kind en Co 2018 | <p>1. De jaarlijkse subsidie 2018 voor peuteropvang en voorschoolse educatie aan KMN Kind en Co vast te stellen op € 535.795,00.</p> <p>2. De meerkosten voor pedagogisch medewerkers die voor 1 januari 2018 in dienst waren bij KMN Kind en Co vast te stellen op € 43.250,00.</p> <p>3. Een bedrag van in totaal € 99.329,00 terug te vorderen.</p> |
|-----|---------|--|--|

